



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 31.10.2025 № 3156  
м. Вінниця

61 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення міської ради від 23.12.2022 № 1395, зі змінами

Відповідно до статті 12 Закону України «Про основи містобудування», керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 23.12.2022 №1395 «Про затвердження Програми розроблення містобудівної та іншої документації перспективного значення Вінницької міської територіальної громади на 2023-2025 роки» (зі змінами), а саме:

1.1. Продовжити термін дії Програми розроблення містобудівної та іншої документації перспективного значення Вінницької міської територіальної громади на 2023-2025 роки до 2028 року включно;

1.2. В назві, тексті та додатку до рішення слова та цифри «2023-2025 роки» замінити на слова та цифри «2023-2028 роки» у всіх відповідних відмінках.

2. В додатку до рішення:

2.1. Підпункт 10.1 та пункт 10 розділу 1 «Паспорт Програми» викласти в новій редакції, а саме:

10	Загальний обсяг фінансування, необхідного для реалізації програми, всього, тис. грн	47 134,900
	в тому числі:	
10.1	- кошти бюджету Вінницької міської	47 134,900

	територіальної громади, тис. грн.	
--	--------------------------------------	--

2.2. Розділ 7. «ЗАХОДИ ПРОГРАМИ» викласти у новій редакції згідно з Додатком до даного рішення.

3. Дане рішення набуває чинності з 01 січня 2026 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (А. Іващук).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Додаток  
до рішення міської ради  
від 31.10.2025 № 3156

## 7. ЗАХОДИ ПРОГРАМИ

№	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів/просктів програми	Терміни виконання заходу/ проекту (з розбивкою по роках)	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування						Очікувані результати
						Всього, тис. грн	За роками виконання, тис. грн					
							2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	
1	Розроблення містобудівної документації місцевого та регіонального значення	1.1 Розроблення Комплексного плану просторового розвитку Вінницької міської територіальної громади та Проекту внесення змін до генерального плану м. Вінниця	2023-2024	ДАтаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	19 000,000	17 000,000	2 000,000				Затверджена містобудівна документація
		1.2 Коригування детального плану частини території кварталу, обмеженого вулицею Сабарівське шосе на село Шкуринці, проектною об'їзною дорогою у м.Вінниці	2023	ДАтаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	149,316	149,316					Затверджена містобудівна документація (погашення кредиторської заборгованості за 2022 рік)
		1.3 Розроблення проекту внесення змін до детального плану території Вінницького індустріального парку по вулиці Немирівське шосе в м.Вінниці (розроблення розділу «Інженерно-технічних заходів цивільного захисту цивільної оборони на мирний та особливий період» та інші коригування)	2023	ДАтаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	106,800	106,800					Затверджена містобудівна документація
		1.4 Розроблення детального плану території обмеженої вулицями Привокзальна, Брацлавська, Шмідта, Євгена Пікуса, Короленко та залізничними коліями в м. Вінниці	2023	ДАтаМ	Кошти бюджету ВМТГ	389,000	389,000					Комплексний план освоєння територій

		1.5 Розробка детального плану території, обмеженої вулицею Проектною №16, межею земельної ділянки з кадастровим номером 0510100000:01:059:0091, Проектною вулицею №15 та південною притокою річки Тяжилівка	2023	ДатаМ	Кошти бюджету ВМТГ	531,400	531,400							Затверджена містобудівна документація (погашення кредиторської заборгованості за 2022 рік)
		1.6 Розробка детального плану території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці	2023	ДатаМ	Кошти бюджету ВМТГ	341,400	341,400							Затверджена містобудівна документація (погашення кредиторської заборгованості за 2022 рік)
		1.7 Коригування Генерального плану села Писарівка Вінницького району Вінницької області, плану зонування території села Писарівка Вінницького району Вінницької області	2023	ДатаМ	Кошти бюджету ВМТГ	416,300	416,300							Затверджена містобудівна документація
		1.8 Проведення експертизи Комплексного плану просторового розвитку Вінницької міської територіальної громади та Проекту внесення змін до Генерального плану	2024	ДатаМ	Кошти бюджету ВМТГ	981,930		981,930						Затверджена містобудівна документація
		1.9 Аналітичне переформатування «Проекту внесення змін до Генерального плану м. Вінниця», в частині перегляду грифу доступу	2024	ДатаМ	Кошти бюджету ВМТГ	78,131		78,131						Винесення матеріалів ДСК в окрему тему містобудівної документації
		1.10 Виготовлення рецензій на містобудівну документацію "Комплексний план просторового розвитку Вінницької міської територіальної громади та Проект внесення змін до Генерального плану м.Вінниця"	2024	ДатаМ	Кошти бюджету ВМТГ	60,000		60,000						Рецензії на містобудівну документацію

2	Оновлення існуючої містобудівної документації	2.1 Розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту цивільної оборони на мирний час та особливий період смт. Десна	2023	ДАтаМ МКП «ВМЦМі А»	Кошти бюджету ВМТГ	34,267	34,267					Доповнена містобудівна документація
		2.2 Розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту цивільної оборони на мирний час та особливий період с. Великі Крушлинці	2023	ДАтаМ МКП «ВМЦМі А»	Кошти бюджету ВМТГ	35,846	35,846					Доповнена містобудівна документація
3	Визначення та оформлення архетипу вуличних просторів	3.1. Розроблення комплексної схеми ревіталізації фасадів будинків та їх вхідних груп проспекту Космонавтів у м. Вінниці	2025	ДАтаМ	Кошти бюджету ВМТГ	348,808			348,808			Уніфікований підхід до дизайну міського середовища
		3.2 Розроблення комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків вулиці Келецької у м.Вінниці (2 черга)	2023	ДАтаМ	Кошти бюджету ВМТГ	348,613	348,613					Уніфікований підхід до дизайну міського середовища
4	Збереження історичної ідентичності	4.1 Проведення всеукраїнського відкритого архітектурного бліц-конкурсу на кращу ідею архетипу надмогильного знаку в кварталі військових поховань на кладовищі «Сабарів» у м. Вінниці	2024	ДАтаМ	Кошти бюджету ВМТГ	130,000		130,000				Архетип надмогильного знаку в кварталі військових поховань на кладовищі "Сабарів"
		5.1 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Хмельницьке шосе, Лялі Ратушної, провулком 1-им Хмельницьке шосе у м.Вінниці	2023	ДАтаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	234,618	234,618					План раціонального землекористування



		5.8 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями В'ячеслава Чорновола, Київською, Академіка Янгеля у м. Вінниці	2023	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	195,130	195,130						План раціонального землекористування
		5.9 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого проспектом Коцюбинського, вулицями Замостянська, Брацлавська, Нансена у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	635,896				635,896			План раціонального землекористування
		5.10 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого проспектом Коцюбинського, вулицями Захисників неба, Казимира Малевича, Замостянська у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	487,602				487,602			План раціонального землекористування
		5.11 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицею Київська, провулком 1-им Київським, вулицями Остапа Вишні, Стрілецькою у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	409,306				409,306			План раціонального землекористування
		5.12 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Стрілецька, Захисників неба, Академіка Янгеля, Замостянська у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	382,028				382,028			План раціонального землекористування
		5.13 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Володимира Антоновича, Академіка Янгеля, Героїв Нацгвардії та трамвайними коліями у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	238,129				238,129			План раціонального землекористування
		5.14 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого проспектом Коцюбинського, вулицями Замостянська, Острозького, Героїв Нацгвардії у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	409,306				409,306			План раціонального землекористування

		5.15 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Малиновського, Пирогова, В. Стуса та Степана Бандери у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	339,308			339,308				План раціонального землекористування
		5.16 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Городецького, Степана Бандери, Архітектора Артинова, річкою Каліча, Князів Коріатовичів у м.Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	314,152			314,152				План раціонального землекористування
		5.17 Розроблення схем по впорядкуванню адресної системи вулиць та провулків села Вінницькі Хутори Вінницької міської територіальної громади	2023	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	199,000	199,000						Затверджені схеми (погашення кредиторської заборгованості за 2022 рік)
		5.18 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями В. Стуса, Пирогова, Гоголя, Степана Бандери у м. Вінниці	2024	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	398,626			398,626				План раціонального землекористування
		5.19 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Князів Коріатовичів, Р. Скалецького, межею виробничої території, вулицею Матроса Кішки у м. Вінниці	2024	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	449,399			449,399				План раціонального землекористування
		5.20 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Матроса Кішки, Пирогова, Малиновського, Князів Коріатовичів у м.Вінниці	2024	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	706,558			706,558				План раціонального землекористування
		5.21 Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Григорія Сковороди, Миколи Оводова, Князів Коріатовичів у м. Вінниці	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	386,465			386,465				План раціонального землекористування

6	Цифровізація даних	6.1. Створення адресного реєстру Вінницької міської територіальної громади	2025	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	200,000				200,000			Затверджений адресний реєстр Вінницької міської територіальної громади
7	Розроблення містобудівної документації місцевого рівня	7.1. Оновлення Генерального плану с. Вінницькі Хутори	2028	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	2347,000						2347,000	Затверджена містобудівна документація
		7.2. Розроблення детального плану території шляхопроводу через річку Південний Буг в створі вулиці Квітуха та проектної розв'язки Сабарівське шосе у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	2160,000				2160,000			
8	Формування системи раціонального землекористування	8.1. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Юрія Клена, Миколи Зерова, багатоквартирна забудова на вул. Павла Тичини у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	476,860				476,860			План раціонального землекористування
		8.2. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Брацлавська, Привокзальна, провулком Брацлавським, межею закритого кладовища, струмком Безіменним у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	645,300				645,300			План раціонального землекористування
		8.3. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Богдана Ступки, Романа Балаби, Черновола, Ісмаїла Гаспринського у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	515,920				515,920			лан раціонального землекористування

	8.4. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Київська, Олександра Кошиця, Академіка Буняковського, Чайковського у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	593,220							План раціонального землекористування
	8.5. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Магістратська, Театральна, Грушевського, межа парку ім. Леонтовича у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	192,850							План раціонального землекористування
	8.6. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Магістратська, Архітектора Артинова, Грушевського, Театральна у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	283,180							План раціонального землекористування
	8.7. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Театральна, Грушевського, Архітектора Артинова, Верещагіна у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	192,850							План раціонального землекористування
	8.8. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Оводова, Магістратська, Театральна, зелена зона у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	476,860							План раціонального землекористування
	8.9. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Симона Петлюри, вул. Магістратська, пров. Селянський, приватна житлова забудова у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	160,710							План раціонального землекористування
	8.10. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Соборна, Григорія Сковороди, Архітектора Артинова у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	283,180							План раціонального землекористування

	8.11. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Академіка Янгеля, О.Довженка, Запорізька, Замостянська у м. Вінниці	2026	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	234,110				234,110		План раціонального землекористування
	8.12. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Богдана Ступки, Романа Балаби, Черновола, Ісмаїла Гаспринського у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	515,920				515,920		План раціонального землекористування
	8.13. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Київська, Олександра Кошиця, Академіка Буняковського, Чайковського у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	593,220				593,220		План раціонального землекористування
	8.14. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Стрілецька, Героїв Нацгвардії, Академіка Янгеля, Захисників Неба у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	437,780				437,780		План раціонального землекористування
	8.15. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Академіка Янгеля, Захисників Неба, Запорізька, О.Довженка у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	264,950				264,950		План раціонального землекористування
	8.16. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Запорізька, Захисників Неба, Стеценка, О.Довженка у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	234,110				234,110		План раціонального землекористування
	8.17. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Запорізька, О.Довженка, Стеценка, Замостянська у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	234,110				234,110		План раціонального землекористування

	8.18. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Стеценка, Героїв Нацгвардії, Героїв Крут, Захисників Неба у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	218,690					218,690		План раціонального землекористування
	8.19. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Героїв Крут, В. Антоновича, Острозького, Героїв Нацгвардії у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	365,480					365,480		План раціонального землекористування
	8.20. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Дениса Бабія, О. Довженка, Брацлавська, Замостянська у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	437,780					437,780		План раціонального землекористування
	8.21. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Дениса Бабія, Героїв Нацгвардії, Брацлавська, О. Довженка у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	644,890					644,890		План раціонального землекористування
	8.22. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Академіка Янгеля, Героїв Нацгвардії, Запорізькою, Захисників Неба у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	283,180					283,180		План раціонального землекористування
	8.23. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Замостянська, Стеценка, Олександра Довженка, Острозького у м. Вінниці	2028	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	691,870						691,870	План раціонального землекористування
	8.24. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Стрілецька, Винниченка, Академіка Янгеля, Київська у м. Вінниці	2028	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	739,790						739,790	План раціонального землекористування

	8.25. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Академіка Янгеля, Варшавська, пров. 2-й Варшавський, Стеценка, пров. 2-й Стеценка у м. Вінниці	2028	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	653,360					653,360	План раціонального землекористування
	8.26. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Київською, Лисенка, Варшавською, Бевза, проспектом Коцюбинського у м. Вінниці	2028	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	516,660					516,660	План раціонального землекористування
	8.27. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Винниченка, Академіка Янгеля, Замостянська, Запорізька у м. Вінниці	2028	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	501,010					501,010	План раціонального землекористування
	8.28. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицям Стрілецька, Замостянська, Академіка Янгеля, провул. Литовський у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	435,780				435,780		План раціонального землекористування
	8.29. Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицям Стрілецька, провулок Литовський, Академіка Янгеля, Винниченка у м. Вінниці	2027	ДатаМ ДЗР	Кошти бюджету ВМТГ	512,920				512,920		План раціонального землекористування
<b>Всього</b>					<b>47 134,900</b>	<b>21 335,716</b>	<b>4 804,644</b>	<b>4 151,000</b>	<b>6215,040</b>	<b>5178,810</b>	<b>5449,690</b>

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Департамент архітектури та містобудування  
Самойленко Юрій Сергійович  
Начальник відділу просторового розвитку